

Umowa

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Muzeum Śląskim w Katowicach, ul. Tadeusza Dobrowolskiego 1, 40-205 Katowice, wpisany do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego Województwo Śląskie - Zarząd Województwa Śląskiego, pod numerem RIK-M/12/99, NIP 634-23-11-686 reprezentowanym przez:

Dyrektora Muzeum Śląskiego w Katowicach - Alicję Knast

przy kontrasygnacie

Głównego Księgowego - Jolanty Grabalskiej

zwanym dalej *Zamawiającym*

a (firmą):

.....

reprezentowanym(-ą) przez:

zwanym (-ą) dalej *Wykonawcą*,

zwanymi w dalszej części umowy „Stronami”

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (nr sprawy: MŚ-ZP-WW-333-4/16) zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.).

§1

Przedmiot umowy

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług, polegających na wykonywaniu przeglądów, konserwacji i czynności obsługowych instalacji i systemów pożarowych w nowej siedzibie Muzeum Śląskiego w Katowicach, mieszczącej się przy ul. Dobrowolskiego 1 oraz w siedzibie przy Al. W. Korfantego 3 w Katowicach.
2. Wykaz urządzeń objętych usługą przeglądu i konserwacji zawarty jest w opisie przedmiotu zamówienia, zawartym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
3. Przeglądy instalacji systemów pożarowych należy wykonywać zgodnie z DTR (Dokumentacja Techniczno-Ruchowa) urządzeń oraz przepisami ppoż.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2016 r.

§ 3
Warunki realizacji umowy

1. Szczegółowy zakres czynności konserwacyjnych, sposób postępowania w przypadku awarii systemów ppoż., warunki realizacji zamówienia oraz częstotliwość i terminy wykonania konserwacji określa opis przedmiotu zamówienia, zawarty w dokumentacji przetargowej, stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy z dołożeniem najwyższej staranności, a także chronić interesy Zamawiającego w zakresie powierzonych jemu czynności oraz przestrzegać obowiązujących przepisów prawa.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania przeglądów i konserwacji w sposób zgodny z obowiązującymi normami oraz instrukcjami i zaleceniami producenta urządzeń. Jeśli na skutek realizacji przedmiotu umowy niezgodnie z wytycznymi Zamawiającego opisanymi w załączniku nr 2 do SIWZ pn.: OPZ i niniejszej umowy oraz wytycznymi producentów, Zamawiający utraci gwarancje w części lub całości, w ramach rekompensaty za utracone korzyści Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utratę gwarancji i wynikającą z tego tytułu szkodę, jak również zobowiązany będzie do przejęcia obowiązków gwaranta na pozostały okres udzielonej gwarancji.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania na swój koszt wszelkich wad i usterek wynikających z nieprawidłowego lub nierzetelnego wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko związane z możliwością przypadkowych uszkodzeń systemów, jakie mogą powstać podczas prowadzonych przeglądów, konserwacji oraz remontów.
6. Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia w ćwiczeniach ewakuacyjnych organizowanych przez Zamawiającego, na podstawie pisemnego powiadomienia dostarczonego co najmniej na 7 dni przed planowanymi ćwiczeniami.
7. Wykonawca może wykonywać wszelkie kontrole i przeglądy systemów tylko po uprzednim powiadomieniu i uzgodnieniu terminu z kierownikiem Działu Technicznego. Powyższe ustalenia nie dotyczą działań wynikających z awarii systemów.
8. Wykonawca zapewnia podjęcie działań związanych z naprawą systemów przeciwpożarowych w ciągu 24 godzin od otrzymania zgłoszenia, a w razie konieczności przedłużenia terminu (w uzasadnionych przypadkach) w uzgodnieniu z kierownikiem Działu Technicznej.
9. Wykonawca zapewnia podjęcie działań związanych z awaryjną naprawą: systemów sygnalizacji pożaru, dźwiękowych systemów ostrzegawczych, systemów oddymiania, automatyki stałych urządzeń gaśniczych, w ciągu ...¹ godzin od przekazania przez Zamawiającego zgłoszenia o awarii i usunięcie awarii w czasie 24 godzin, a w razie konieczności przedłużenia terminu (w uzasadnionych przypadkach) w uzgodnieniu z kierownikiem Działu Technicznej. Poprzez działanie należy rozumieć dokonanie wszelkich możliwych czynności, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed pogłębianiem się szkód wynikłych z powodu awarii.
10. Osoby odpowiedzialne ze strony Wykonawcy za konserwację i przyjmowanie zgłoszeń o awarii wraz z nr telefonu czynny przez całą dobę:
 - imię i nazwisko.....
 - nr telefonu.....
11. Zgłoszenie awarii przez Zamawiającego może nastąpić w następujących formach:
 - mail na adres:.....
 - fax na nr:.....
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki transmisji fałszywych alarmów do alarmowego centrum odbiorczego (ACO) Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach wynikające z wadliwego działania urządzeń i systemów będących przedmiotem konserwacji w trakcie trwania umowy.

¹ Zgodnie z ofertą Wykonawcy

13. Do wykonania czynności serwisowych Wykonawca jest zobowiązany wyznaczyć wyłącznie osoby, które:
 - a) posiadają świadectwo kwalifikacji uprawniające do zajmowania się eksploatacją (na stanowisku eksploatacji) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 KV;
 - b) posiadających przeszkolenie techniczne w zakresie systemów ppoż., którego(ych) dotyczą czynności serwisowe wykonywane przez wyznaczoną osobę.
14. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ważnego na okres realizacji Umowy Świadectwa Autoryzacji producenta urządzeń, potwierdzającego posiadanie niezbędnych kwalifikacji do:
 - systemu sygnalizacji pożaru Esser i dedykowanego systemu wizualizacji Winmag
 - dźwiękowego systemu ostrzegawczego Bosch Praesideo
 - systemu zasysającego Vesda
 - systemu wysokociśnieniowej Mgły Wodnej firmy Danfoss-Semco,
 - systemu gaszenia gazem obojętnym firmy Fike,
 - przesuwanych stalowych bram ppoż. EFFERTZ N150 EI60 firmy EF Polska
 - rolowanych elastycznych bram ppoż. AK 60 EI60 firmy EF Polska
 - rolowanych elastycznych kurtyn dymowych NSCA w klasie D120 firmy EF Polska
15. Wykonawca w celu zapewnienia poprawnej realizacji przedmiotu umowy zapewni obecność swojego przedstawiciela przez 2080 godzin podczas trwania umowy (np. 40 godzin w tygodniu).
16. Wykonawca dostarczy przed przystąpieniem do realizacji umowy wykaz osób wykonujących zakres przedmiotowej umowy wraz z podaniem zakresu wykonywanych przez te osoby czynności.
17. Każdorazowa zmiana osób wykonujących umowę wymaga niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego w formie informacji przesłanej drogą mailową na adres: techniczni@muzeumslaskie.pl
18. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy przedstawienia potwierdzonych za zgodność z oryginałem kserokopii świadectw kwalifikacyjnych oraz dokumentów (świadectw, certyfikatów, dyplomów, itp.) potwierdzających przeszkolenie techniczne w zakresie systemów ppoż. osób wyznaczonych do wykonywania czynności serwisowych.
19. Zamawiający zastrzega sobie prawo niedopuszczenia do wykonania czynności serwisowych osób, które nie posiadają dokumentów, o których mowa w §3 ust. 13 umowy.
20. Wykonawca może dokonać zmian osób wyznaczonych do wykonywania czynności serwisowych pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w §3 ust. 13. Zmiany te nie wymagają formy aneksu do umowy.
21. Czynności serwisowe muszą być wykonywane z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przy przestrzeganiu przepisów bhp i przepisów przeciwpożarowych oraz w sposób zapewniający utrzymanie urządzeń systemu(ów) ppoż. w pełnej sprawności technicznej.
22. Wykonawca jest zobowiązany do dokonywania wpisów do książki obiektu po przeprowadzonych i odebranych przez Zamawiającego przeglądach, konserwacjach potwierdzonych na protokołach odbiorowych dostarczony do 14 dni po zakończonych czynnościach serwisowo-konserwacyjnych wykonywanych przy instalacjach będących zakresem niniejszej umowy.
23. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłowość wykonywanych obowiązków, określonych niniejszą umową oraz za wszelkie skutki finansowe i prawne wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
24. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, celem zatwierdzenia, najpóźniej do 10 dnia każdego miesiąca harmonogram pracy na kolejny miesiąc, z wyłączeniem harmonogramu dotyczącego pierwszego miesiąca obowiązywania umowy, który Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w terminie do 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy (z uwzględnieniem dni, godzin, ilości i danych osób oraz pomieszczeń, w których dokonywane będą przeglądy), uwzględniając przy tym proporcjonalny rozkład pracy. Harmonogram musi uwzględniać obowiązki wynikające z ustawy Prawo budowlane, w tym terminy przeglądów.
25. Zamawiający wymaga posiadania Świadectwa Autoryzacji producenta urządzeń, potwierdzającego posiadanie niezbędnych kwalifikacji do wykonywania czynności tj.:

- a) serwisowanie bram i drzwi pożarowych oraz rolet dymowych firmy EP Polska i Mercom,
 - b) serwisowania klap oddymiających firmy D+H.
26. Zamawiający dopuszcza zmianę w składzie osobowym pracowników Wykonawcy - z zachowaniem wymagań określonych w niniejszej umowie i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, jakie osoby te powinny spełniać. Każda zmiana osób będzie niezwłocznie zgłaszana w formie pisemnej Zamawiającemu.
27. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie zmieni pracownika niewłaściwie wykonującego swoje obowiązki.
28. W przypadku każdorazowej zmiany osób realizujących zamówienie, Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż spełnia ona wymogi określone niniejszą umową i uzyskać akceptację ze strony Zamawiającego przed zmianą/zastępstwem.
29. Wykonawca dwa razy do roku zorganizuje w siedzibie Zamawiającego spotkanie z wszystkimi podmiotami wykonującymi zakres umowy i w obecności osoby nadzorującej wykonywanie zakresu umowy ze strony Zamawiającego w celu podsumowania wykonanych przeglądów i ich omówieniu.

§ 4

Ochrona informacji

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji, danych, wiedzy, bez względu na formę ich utrwalenia, stanowiących tajemnice Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania niniejszej umowy.
2. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy pozyskane od Zamawiającego informacje dotyczące rozmieszczenia i konfiguracji infrastruktury techniczno-systemowej sieci oraz stosowanych zabezpieczeń.
3. Uzyskane przez Wykonawcę, w związku z wykonywaniem umowy, informacje nie mogą być wykorzystane do innego celu, niż do realizacji umowy.
4. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy nie dotyczy informacji, które:
 - 1) stały się publicznie dostępne bez naruszenia przez Wykonawcę postanowień umów,
 - 2) były znane przed otrzymaniem ich od Zamawiającego i nie były objęte zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy wobec jakiegokolwiek podmiotu,
 - 3) podlegają ujawnieniu na mocy przepisów prawa.
5. Osoby wykonujące zadania w związku z realizacją umowy na terenie budynków, pomieszczeń lub części pomieszczeń użytkowanych przez Zamawiającego są zobowiązane do przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego uregulowań wewnętrznych dotyczących bezpieczeństwa informacji. Wszystkie osoby biorące udział w realizacji przedmiotu umowy zostaną poinformowane o poufnym charakterze informacji oraz zobowiązane do zachowania ich w poufności.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń wobec Wykonawcy, w wypadku wyrządzenia przez niego szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, będących wynikiem naruszenia bezpieczeństwa informacji, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za realizację przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca otrzyma miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości zł netto (słownie:) + % VAT tj.: zł brutto (słownie:).
2. Wartość wynagrodzenia za cały okres trwania niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty bruttozł (słownie:) tj. Netto:.....zł +% VAT tj.: zł.
3. W przypadku, gdy w pierwszym miesiącu realizacji przedmiotu zamówienia, umowa nie będzie realizowana od początku miesiąca, wynagrodzenie zostanie wypłacone proporcjonalnie do dni,

w którym umowa była realizowana. Należne wynagrodzenie zostanie obliczone poprzez podzielenie kwoty miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w formularzu ofertowym przez ilość dni w miesiącu a następnie pomnożone przez ilość dni, w których umowa była realizowana.

4. W przypadku, gdy umowa będzie realizowana w krótszym okresie niż wskazanym przez Zamawiającego w Ofercie (załącznik nr 1 do SIWZ), wynagrodzenie zostanie wypłacone proporcjonalnie do miesięcy, w którym umowa będzie realizowana. Należne wynagrodzenie zostanie obliczone poprzez podzielenie kwoty określonej w § 5 ust. 2, przez ilość miesięcy, w których umowa będzie realizowana.
5. Miesięczne wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje całość usług wykonywanych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawianych miesięcznych faktur VAT.
7. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury jest zatwierdzenie przez Zamawiającego wszystkich protokołów z przeprowadzenia przeglądu instalacji ppoż. zgodnych z wcześniej zatwierdzonymi harmonogramami prac.
8. Zapłata faktury nastąpi do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury.
9. Poprawnie wystawiona faktura, oprócz podstawowych informacji, musi zawierać wyszczególnione następujące pozycje: przedmiot umowy, wartość brutto, termin płatności: „30 dni”, a nie konkretną datę kalendarzową. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury i wskazania terminu płatności niezgodnie z treścią zdania powyżej, strony uzgadniają, iż obowiązujący termin płatności to 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, niezależnie od wskazanego przez Wykonawcę terminu płatności faktury.
10. Płatności będą dokonywane przelewem bankowym na konto bankowe Wykonawcy określone na fakturze.
11. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. W przypadku stwierdzenia, iż przedmiot umowy ma wady, Zamawiający może wstrzymać zapłatę wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy do czasu usunięcia wad. Usunięcie wad odbywa się na koszt Wykonawcy.
13. Wykonawcy za okres wstrzymania wypłaty wynagrodzenia nie przysługuje prawo do naliczania odsetek za nieterminową zapłatę.
14. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w przypadku istotnego naruszenia przez Wykonawcę jej postanowień w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji o naruszeniu.
15. Należność, o której mowa w ust.1 będzie regulowana w okresach miesięcznych z dołu.

§ 6

Podwykonawcy

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawców.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy/ów, w zakresie:²
3. Podwykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy dalszym podwykonawcom bez pisemnej zgody *Zamawiającego i Wykonawcy*.
4. Za działania i zaniechania podwykonawcy (-ów) Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
5. Wykonawca, w przypadku powierzenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy lub jego części podwykonawcom, odpowiada za działania lub zaniechania działań tych osób tak, jak za działania własne lub własne zaniechania, w tym także za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
6. Rozliczenie z podwykonawcami prowadzi Wykonawca.

² Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

§ 7

Warunki odstąpienia od umowy

1. Zamawiający ma prawo, zachowując wszelkie prawa i roszczenia przeciwko Wykonawcy, odstąpić od umowy w całości lub części, wedle uznania Zamawiającego, w terminie 30 dni od dnia zajścia którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1.1. Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania przedmiotu umowy, przez okres dłuższy niż 7 dni w stosunku do terminów wynikających z harmonogramu, o którym mowa w § 3 ust. 24, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego, od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu do jej wykonania,
 - 1.2. Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części niniejszej umowy.

§ 8

Kary umowne

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Strony obowiązująć będzie stosowanie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 Umowy w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2) 1,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 Umowy za niewykonanie usługi w terminie, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, wynikającego z harmonogramu, o którym mowa § 3 ust. 24 umowy oraz określonego w §2 umowy;
 - 3) 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 Umowy za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu harmonogramu prac zgodnie z postanowieniem § 3 ust. 24 Umowy,
 - 4) 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 Umowy za każdy dzień opóźnienia w przypadku braku realizacji czynności opisanej § 3 ust. 22 Umowy;
 - 5) 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 Umowy za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia o której mowa w § 3 ust. 8 umowy.
 - 6) 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 Umowy za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia o której mowa w § 3 ust. 9 umowy.
 - 7) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu oryginału lub kopii polisy potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wraz z dowodem jej opłacenia zgodnie z wymaganiami §9 umowy - w wysokości 1000,00 zł (słownie: tysiąc złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
2. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kwot należnych Wykonawcy tytułem wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 Umowy o kwoty wynikające z należnej Zamawiającemu kary umownej.
3. Zamawiający ma prawo kumulować kary umowne, wskazane w ust. 1 pkt 2-6 powyżej także z karą umowną za odstąpienie od umowy, wskazaną w ust. 1 powyżej.

4. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania, przez cały okres realizacji umowy określony w §2 umowy, polisy odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność deliktowa i kontraktowa) obejmującej szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. W szczególności polisa powinna obejmować szkody powstałe podczas wykonywania wszystkich czynności w ramach realizacji niniejszej umowy. Suma gwarancyjna powinna być nie niższa niż 5.000.000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia. Ewentualne ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej (w tym franszyzy/udziały własne) w zawartych przez Wykonawcę polisach nie zwalniają go z odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu.
2. Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy, dostarczyć Zamawiającemu kserokopię polisy, mowa w ust. 1, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wraz z dowodem jej opłacenia całości składek lub wszystkich rat składki wymaganych do dnia zawarcia umowy.
3. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć część obowiązków podwykonawcy - wyłącznie Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność względem Zamawiającego i osób trzecich za działania i zaniechania podwykonawcy - jak za własne; dotyczy to także ewentualnych rozliczeń Wykonawcy z podwykonawcą.
4. W przypadku upływu ważności polisy OC, w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż na 5 dni przed upływem ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy, kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wznowionej polisy OC, potwierdzającej posiadanie przedmiotowego ubezpieczenia. W razie niedochowania tego obowiązku Zamawiający może rozwiązać umowę oraz nałożyć karę umowną zgodnie z postanowieniami umowy.
5. Jeżeli w terminie określonym w ust.4 umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta albo, jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zawarte umowy ubezpieczenia zmieni na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody, a niezależnie od tego także wtedy, gdy świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków umów ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo, ale nie obowiązek, samodzielnie zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia i obciążyć Wykonawcę zapłaconą przez siebie składką, wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10

Wierzytelności wynikające z umowy

Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Dotyczy to również potwierdzenia cesji wierzytelności pod kredyt bankowy, którego zabezpieczeniem byłyby zobowiązania z zawartej umowy.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości brutto umowy tj..... w formie.....
2. Wniesiona kwota zostanie zwolniona w ciągu 30 dni od dnia uznania należytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku jej niedochowania Zamawiający przeznaczy na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy należności z faktur, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 12

Zmiany w Umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy - zgodnie z art.144 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, za zgodą obu stron.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionej poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) ewentualna zmiana podwykonawców, z zastrzeżeniem posiadania przez tych podwykonawców, co najmniej takich samych właściwości (kwalifikacji) i spełnienia warunków zawartych w niniejszej umowie przez osoby delegowane do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, pod rygorem niedopuszczenia podwykonawców do wykonywania zamówienia; Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art., 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ww. ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 2) zmiana sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców, z zastrzeżeniem, iż podwykonawcy będą spełniać wymogi określone w niniejszej umowie, niezbędne, do realizacji danej części zamówienia oraz właściwości, w zakresie wymagany dla Wykonawcy;
 - 3) zmian urzędowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) w okresie obowiązywania umowy. Wartość umowy o której mowa w § 5 ust. 2 umowy nie ulegnie zwiększeniu.
 - 4) zmian przepisów powszechnie obowiązujących mających wpływ na realizację umowy - w takim przypadku zmiany umowy zostaną ograniczone do zmian koniecznych do dostosowania przedmiotu umowy i dokumentacji do stanu zgodnego z prawem;
 - 5) działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie - termin wykonania usługi przedłuża się o czas trwania siły wyższej;
 - 6) inne niż siła wyższa zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową - termin wykonania usługi przedłuża się o czas trwania zdarzenia zewnętrznego;
3. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego) czy zmiany danych adresowych, zmiana osób.
4. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 2 jest przedłożenie przez jedną ze Stron niniejszej umowy drugiej Stronie wniosku o dokonanie zmiany wraz z pisemnym uzasadnieniem i/lub stosownym dokumentem potwierdzającym zasadność dokonania tej zmiany.

§ 13
Osoby do kontaktu

1. Strony ustanawiają osoby właściwe dla spraw realizacji Umowy:
 - a) dla Zamawiającego - nr tel:..... , adres e-mail
 - b) dla Wykonawcy - nr tel:..... , adres e-mail
2. Każda ze Stron zobowiązuje się do niezwłocznego informowania drugiej Strony o zmianie osób określonych w ust. 1 lub ich danych, jak również o wszelkich zmianach adresu dla doręczeń, pod rygorem uznania za skuteczne doręczenia pod adres wskazany w Umowie.
3. Zmiana ww. osób nie wymaga zmiany niniejszej umowy.

§ 14
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 907. z późn. zm.), ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 1991 nr 81 poz. 351 z późn.zm), Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719 z późn.zm.).
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest dokumentacja przetargowa (specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami) oraz oferta Wykonawcy.
3. Wszelkie spory związane z wykonaniem Umowy Strony poddają właściwości miejscowej sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

.....
Wykonawca

.....
Dyrektor Muzeum Śląskiego w Katowicach

Przy kontrasygnacie

.....
Główny Księgowy